

ΠΡΟΤΑΣΗ ΝΟΜΟΥ ΠΟΥ ΤΡΟΠΟΠΟΙΕΙ ΤΟΥΣ ΠΕΡΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΝΟΜΟΥΣ ΤΟΥ 1972 ΕΩΣ 2019

Συνοπτικός
τίτλος.

90 του 1972
56 του 1982
7 του 1990
28 του 1991
91(I) του 1992
55(I) του 1993
72(I) του 1998
59(I) του 1999
142(I) του 1999
241(I) του 2002
29(I) του 2005
135(I) του 2006
11(I) του 2007
46(I) του 2011
76(I) του 2011
130(I) του 2011
164(I) του 2011
33(I) του 2012
110(I) του 2012
150(I) του 2012
20(I) του 2013
65(I) του 2013
120(I) του 2014
39(I) του 2015
134(I) του 2015
24(I) του 2016
142(I) του 2018
16(I) του 2019.

1. Ο παρών Νόμος θα αναφέρεται ως ο περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας (Τροποποιητικός) (Αρ. 2) Νόμος του 2020 και θα διαβάζεται μαζί με τους περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμους του 1972 έως 2019 (που στο εξής θα αναφέρονται ως «ο βασικός νόμος») και ο βασικός νόμος και ο παρών Νόμος θα αναφέρονται μαζί ως οι περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμοι του 1972 έως 2020.

Τροποποίηση
του βασικού
νόμου με
την προσθήκη
του νέου
άρθρου 85B.

2. Ο βασικός νόμος τροποποιείται με την προσθήκη, αμέσως μετά το άρθρο 85Α αυτού, του ακόλουθου νέου άρθρου:

«Απαγόρευση
αλλαγής ζώνης
ή χρήσης μετά
από πυρκαγιά.

85B. Απαγορεύεται η ένταξη, εν όλω ή εν μέρει, τεμαχίων γης τα οποία κάηκαν μετά από πυρκαγιά ή γειτνιάζουν με εκτάσεις που κάηκαν μετά από πυρκαγιά, σε διαφορετική ζώνη κατόπιν τροποποίησης του εφαρμοστέου κατά περίπτωση σχεδίου ανάπτυξης, καθώς και η αλλαγή χρήσης υφιστάμενων αναπτύξεων εντός τέτοιων τεμαχίων γης.».

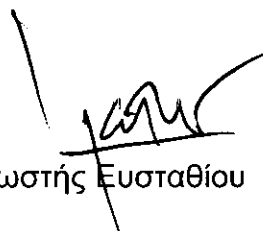
Κατατέθηκε στην ολομέλεια της Βουλής στις 2020.

ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Σκοπός της πρότασης νόμου είναι η τροποποίηση του περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμου, ώστε να εισαχθεί σε αυτόν διάταξη σύμφωνα με την οποία θα απαγορεύεται η ένταξη, εν όλω ή εν μέρει, τεμαχίων γης τα οποία κάηκαν μετά από πυρκαγιά ή γεινιάζουν με εκτάσεις που κάηκαν μετά από πυρκαγιά, σε διαφορετική ζώνη κατόπιν τροποποίησης του εφαρμοστέου κατά περίπτωση σχεδίου ανάπτυξης, καθώς και η αλλαγή χρήσης υφιστάμενων αναπτύξεων εντός τέτοιων τεμαχίων γης.



Μαρίνος Σιζόπουλος



Κωστής Ευσταθίου

εκ μέρους του Κινήματος Σοσιαλδημοκρατών ΕΔΕΚ