

κατάθεση 17/7/20

23.02.061.080-2020

Για υπαχθίση

17/7/2020

8

**ΠΡΟΤΑΣΗ ΝΟΜΟΥ ΠΟΥ ΤΡΟΠΟΠΟΙΕΙ ΤΟΥΣ ΠΕΡΙ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΕΩΣ ΚΑΙ
ΥΠΟΘΗΚΕΥΣΕΩΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΝΟΜΟΥΣ ΤΟΥ 1965 ΕΩΣ 2020**

Προοίμιο. ΕΠΕΙΔΗ, η έξαρση της νόσου COVID-19 έχει επηρεάσει την κυπριακή οικονομία,

ΚΑΙ ΕΠΕΙΔΗ, τα μέτρα που λαμβάνονται προς αντιμετώπιση της νόσου COVID-19 έχουν αντίκτυπο στα εισοδήματα των πολιτών,

ΚΑΙ ΕΠΕΙΔΗ, είναι αναγκαία η προστασία των δανειοληπτών των οποίων τα εισοδήματα έχουν επηρεαστεί συνεπεία της νόσου COVID-19,

Συνοπτικός τίτλος. 1. Ο παρών Νόμος θα αναφέρεται ως ο περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκεύσεως Ακινήτων (Τροποποιητικός) (Αρ. 6) Νόμος του 2020 και θα διαβάζεται μαζί με τους περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκεύσεως Ακινήτων Νόμους του 1965 έως 2020 (που στο εξής θα αναφέρονται ως «ο βασικός νόμος») και ο βασικός νόμος και ο παρών Νόμος θα αναφέρονται μαζί ως οι περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκεύσεως Ακινήτων Νόμοι του 1965 έως (Αρ. 2) του 2020.

- 9 του 1965
- 51 του 1970
- 3 του 1978
- 6 του 1981
- 181(I) του 2002
- 59(I) του 2006
- 122(I) του 2007
- 52(I) του 2008
- 26(I) του 2010
- 120(I) του 2011
- 142(I) του 2014
- 197(I) του 2014
- 4(I) του 2015
- 27(I) του 2015
- 32(I) του 2015
- 42(I) του 2015
- 46(I) του 2015
- 53(I) του 2015
- 75(I) του 2015
- 76(I) του 2015

Τίτλος πρότασης νόμου
.....
.....
Αρ. Πρωτ. λήψης από Αρχείο 14/7/20
..... λήψης από Αρχείο 13.45
..... κατάθεσης 17/7/20
Υπογραφή Προϊστάμενης Αρχείου

133(I) του 2015
139(I) του 2015
198(I) του 2015
87(I) του 2018
118(I) του 2019
138(I) του 2019
61(I) του 2020.

Τροποποίηση
του βασικού
νόμου με την
προσθήκη νέου
άρθρου 61.

2. Ο βασικός νόμος τροποποιείται με την προσθήκη αμέσως μετά το άρθρο 60 αυτού, του ακόλουθου νέου άρθρου:

«Αναστολή της 61. Η εφαρμογή των διατάξεων του Μέρους VIA εφαρμογής του παρόντος Νόμου αναστέλλεται μέχρι την 31^η των διατάξεων Δεκεμβρίου 2020.».

του Μέρους
VIA του
παρόντος
Νόμου.

Αρ. Φακ: 23.02.061 -2020

ΣΧΚ/

ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Σκοπός της πρότασης νόμου είναι η τροποποίηση του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, ώστε να ανασταλούν οι διαδικασίες εκποίησης ενυπόθηκων ακινήτων μέχρι την 31^η Δεκεμβρίου 2020, λόγω των επιπτώσεων της έξαρσης της νόσου COVID-19 στην οικονομία και ειδικότερα στους δανειολήπτες.

Χρίστος Χρίστου

Λίνος Παπαγιάννης

εκ μέρους του Εθνικού Λαϊκού Μετώπου