

Κατάθεση  
26.11.2020

23.02.061.166

- Για κατάθεση 19/11/20  
- Επ. Οικονομικών

ΠΡΟΤΑΣΗ ΝΟΜΟΥ ΜΕ ΤΙΤΛΟ

ΝΟΜΟΣ ΠΟΥ ΤΡΟΠΟΠΟΙΕΙ ΤΟΥΣ ΠΕΡΙ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑΣ

28/11/20

ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΩΝ ΚΕΡΔΩΝ ΝΟΜΟΥΣ ΤΟΥ 1980 ΕΩΣ 2020

Συνοπτικός  
Τίτλος.

135 του 1990  
70(I) του 1994  
80(I) του 1997  
48(I) του 1999  
79(I) του 1999  
119(I) του 2002  
66(I) του 2008  
135(I) του 2010  
119(I) του 2013  
120(I) του 2013  
59(I) του 2015  
117(I) του 2015  
189(I) του 2015  
213(I) του 2015  
65(I) του 2016  
116(I) του 2016  
133(I) του 2017  
100(I) του 2018  
120(I) του 2018  
23(I) του 2019  
157(I) του 2019  
93(I) του 2020.

1. Ο παρών Νόμος θα αναφέρεται ως ο περί Φορολογίας Κεφαλαιουχικών Κερδών (Τροποποιητικός) (Αρ.2) <sup>4</sup> Νόμος του 2020 και θα διαβιβάζεται μαζί με τους περί Φορολογίας Κεφαλαιουχικών Κερδών Νόμους του 1980 έως 2020 (που στο εξής θα αναφέρονται ως ο «βασικός νόμος») και ο βασικός νόμος και ο παρών νόμος θα αναφέρονται μαζί ως οι περί Φορολογίας Κεφαλαιουχικών Κερδών Νόμοι του 1980 έως (Αρ.2) του 2020.

Τροποποίηση  
του άρθρου 10  
του βασικού  
νόμου

2. Το άρθρο 10 του βασικού νόμου τροποποιείται με την προσθήκη αμέσως μετά την υφιστάμενη παράγραφο (β) αυτού, της ακόλουθης νέας παραγράφου:

«(β1) Δωρεά ακίνητης ιδιοκτησίας που έγινε από ανάδοχο γονέα προς ανάδοχο τέκνο:

ΚΕΦ.352  
83(I) του 1999  
143(I) του 2002  
64(I) του 2007  
62(I) του 2011  
47(I) του 2013  
181(I) του 2014

Για σκοπούς της παρούσας παραγράφου «ανάδοχος γονέας» και «ανάδοχο τέκνο» έχουν την έννοια που αποδίδεται στους όρους αυτούς στο Μέρος III του περί Παιδιών Νόμου.».

Έναρξη της  
ισχύος του  
παρόντος  
Νόμου.

3. Ο παρών Νόμος τίθεται σε ισχύ από την ημερομηνία δημοσίευσής του στην Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας.

## ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Σκοπός της πρότασης Νόμου είναι η απαλλαγή απο το φόρο της δωρεάς ακίνητης ιδιοκτησίας από ανάδοχο γονέα προς ανάδοχο τέκνο, για σκοπούς ίσης μεταχείρισης ως η δωρεά ακίνητης ιδιοκτησίας από γονέα σε τέκνο ή υιοθετημένο τέκνο η οποία απαλλάσσεται του φόρου κεφαλαιουχικών κερδών, καθώς και για σκοπούς συνοχής με τον περί Κτηματολογικού και Χωρομετρικού Τμήματος (Τέλη και Δικαιώματα) Νόμο στον οποίο προνοείται ατελής εγγραφή ακινήτου από ανάδοχο γονέα προς ανάδοχο τέκνο.

Εκ μέρους της Κοινοβουλευτικής Ομάδας  
του Δημοκρατικού Κόμματος

Πανίκος Λεωνίδου  
Κοινοβουλευτικός Εκπρόσωπος  
Δημοκρατικού Κόμματος